


ORÇAMENTOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

2 - INTRODUÇÃO À ORÇAMENTAÇÃO




BRASILEQ

João Paulo Maciel de Abreu, Eng. Civil, M.Sc.



CONCEITO DE ORÇAMENTO

O processo orçamentário tem por objetivo principal definir o custo de cada atividade do projeto global e o preço a ser praticado. Já o orçamento estabelece custos e preços para os produtos e serviços a serem cumpridos pelas partes ao longo do período do empreendimento (Avila e Jungles, 2013 *apud* Felisberto, 2017).





O orçamento consiste na modelagem do custo de produção de um produto que, aliada a uma avaliação da situação de mercado, estabelece o preço de venda e, conseqüentemente, estima a rentabilidade do investimento (Saffaro, 1988 *apud* Marchiori, 2009)

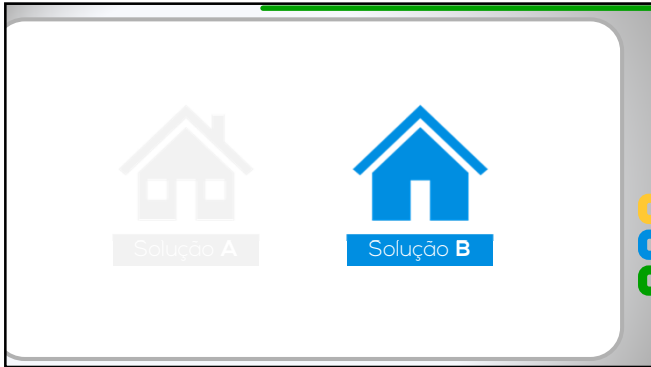


POR QUE FAZER ORÇAMENTOS?





Solução A


Solução B

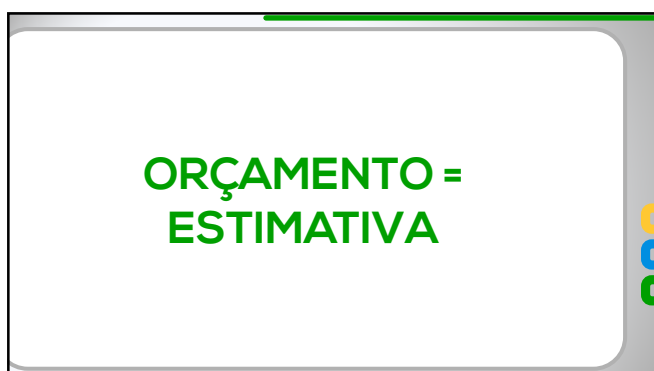




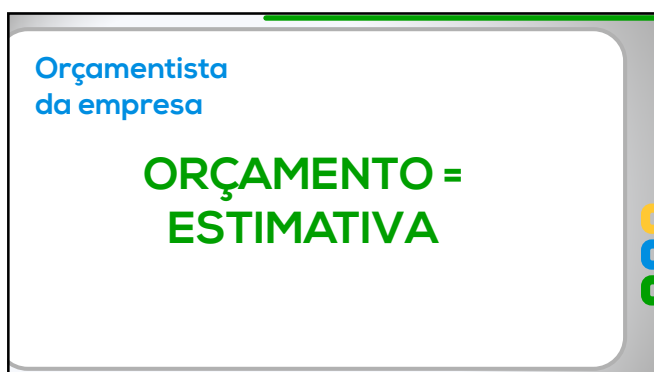




**ORÇAMENTO É
100 % ACERTO?**



**ORÇAMENTO =
ESTIMATIVA**



**Orçamentista
da empresa**

**ORÇAMENTO =
ESTIMATIVA**

Orçamentista da empresa

Dados gerais

ORÇAMENTO = ESTIMATIVA

Orçamentista da empresa

Dados gerais

ORÇAMENTO = ESTIMATIVA

PROJETOS MAIS COMPLETOS OU ASSUMPÇÕES

Orçamentista da empresa

Dados gerais

ORÇAMENTO = ESTIMATIVA


PROJETOS MAIS COMPLETOS OU ASSUMPÇÕES

FONTES DE CUSTOS

**DEMANDA
BÁSICA PARA
ORÇAR**

ENTENDER DE CONSTRUÇÃO

Entender como são métodos construtivos básicos: camadas de uma parede, por exemplo, tipos de tubulações, como se constrói um telhado. Caso não souber, é preciso **aprender** para orçar corretamente.



**NA PRÓXIMA
AULA**

